

UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ XÂY DỰNG

Số: /SXD-QLXD

V/v thẩm định dự thảo Tờ trình và
Quyết định của UBND tỉnh ban hành
Quy định về thẩm quyền quản lý dự
án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đắk Lắk, ngày tháng 8 năm 2025

Kính gửi: Sở Tư pháp Đắk Lắk.

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật;

Căn cứ Nghị định 187/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật và Nghị định số 79/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ về kiểm tra, rà soát, hệ thống hóa và xử lý văn bản quy phạm pháp luật.

Thực hiện Thông báo số 40/TB-UBND ngày 20/02/2025 của UBND tỉnh về việc chấp thuận đề nghị xây dựng Quyết định QPPL của UBND tỉnh thay thế Quyết định số 34/2022/QĐ-UBND ngày 14/9/2022 ban hành Quy định về thẩm quyền trong quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk và các Công văn số 6066/UBND-CN XD ngày 09/6/2025, số 2368/UBND-CN XD ngày 12/8/2025 của UBND tỉnh về việc gia hạn thời gian trình Dự thảo văn bản QPPL (thể Quyết định số 34/2022/QĐ-UBND) tại Thông báo số 40/TB-UBND ngày 20/02/2025 của UBND tỉnh.

Sở Xây dựng đã hoàn thành dự thảo Quyết định của UBND tỉnh ban hành Quy định về thẩm quyền trong quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh và đã có các Công văn số 95/SXD-QLXD ngày 09/7/2025, số 308/SXD-QLXD ngày 18/7/2025 và số 1002/SXD-QLXD ngày 12/8/2025 gửi Ủy ban Mặt trận Tổ Quốc tỉnh Đắk Lắk; Các Sở: Tài chính, Nội vụ, Tư pháp và các Sở, ngành, địa phương trên địa bàn tỉnh để lấy ý kiến góp ý dự thảo Quyết định bằng văn bản đồng thời gửi Trung tâm Công nghệ và Công thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk để lấy ý kiến góp ý dự thảo Quyết định trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

Qua 03 lần điều chỉnh dự thảo, trên cơ sở góp ý của các Sở, ngành, địa phương liên quan (lần 1 có 9 ý kiến góp ý, lần 2 có 83 ý kiến góp ý), đến nay Dự thảo lần 3 Sở Xây dựng đã nhận được 51/121 ý kiến góp ý (trong đó có: 27 ý kiến thống nhất với nội dung Dự thảo; 24 ý kiến tham gia góp ý điều chỉnh, bổ sung nội dung Dự thảo), các đơn vị chưa phản hồi văn bản đề nghị góp ý lần 3 của Sở Xây

dự được tổng hợp vào danh mục theo dõi, tiếp tục tiếp thu khi có ý kiến, trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh chưa có ý kiến góp ý.

Trên cơ sở nội dung tham gia ý kiến của đơn vị có liên quan, Sở Xây dựng Đắk Lắk tổng hợp và có ý kiến giải trình (*được tổng hợp ban hành kèm theo văn bản này*), đồng thời hoàn thiện dự thảo Quyết định theo quy định.

Với các nội dung nêu trên, Sở Xây dựng đề nghị Sở Tư Pháp kiểm tra hồ sơ và tiến hành thẩm định. Trên cơ sở ý kiến thẩm định của Sở Tư Pháp, Sở Xây dựng sẽ nghiên cứu chỉnh lý, hoàn thiện dự thảo trước khi trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Hồ sơ thẩm định gồm:

1. *Dự thảo Tờ trình của Sở Xây dựng về việc ban hành Quyết định của UBND tỉnh.*

2. *Dự thảo đã được chỉnh lý sau khi có ý kiến góp ý Quyết định của UBND tỉnh ban hành Quy định về thẩm quyền trong quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk.*

3. *Báo cáo đánh giá thực trạng quan hệ xã hội liên quan đến dự thảo văn bản và phụ lục kèm theo.*

4. *Bản so sánh, thuyết minh nội dung dự thảo.*

5. *Bản tổng hợp ý kiến tiếp thu, giải trình ý kiến góp ý.*

6. *Các văn bản khác có liên quan: văn bản ý kiến của các đơn vị, địa phương, các văn bản làm căn cứ, chỉ đạo xây dựng văn bản.*

Với nội dung trên, Sở Xây dựng đề nghị Sở Tư pháp xem xét, thẩm định.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (thay báo cáo);
- Giám đốc, các Phó GĐ Sở;
- Lưu: VT, QLXD (NB).

GIÁM ĐỐC

Cao Đình Huy